

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный врач ЛПЧУ санаторий «Васильевский»

Муллабаев Р.Ф

«30» 06 2022г

## Техническое задание

на выполнение работ по огнезащитной обработке  
деревянных конструкций чердачных помещений зданий  
ЛПЧУ профсоюзов санаторий «Васильевский»

### 1. Место и объемы выполнения работ

1.1. Объемы выполняемых работ по огнезащитной обработке деревянных конструкций в зданиях ЛПЧУ профсоюзов санаторий «Васильевский» (далее – «Заказчик»), с указанием мест и адресов выполнения работ, представлены в таблице:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь обрабатываемых конструкций, кв. метр
1.	Здание ЛФК (лечебно физическая культура)	РТ Зеленодольский район, пгт Васильево ул. Территория санатория д.1А	1642
2.	Жилое здание «Дом охотника»	РТ Зеленодольский район, пгт Васильево ул. Территория санатория д.1А	411
	ИТОГО:		2053

### 2. Цель и сроки выполнения работ

2.1. Целью выполнения работ является –повышение огнестойкости деревянных конструкций чердачных помещений в зданиях ЛПЧУ профсоюзов санаторий «Васильевский», а так же выполнение предписания выданного Управлением надзорной деятельности и ПР Главного управления МЧС России по Республике Татарстан, отдел НД и ПР по Зеленодольскому району № 81/1/1 от 28.05.2021 года;

2.2. Работы выполняются силами и средствами Подрядчика из материалов и оборудования в соответствии с техническими регламентами, СНиПи другими документами, предусмотренными законодательством РФ.

2.3. Срок выполнения работ – не более 30 календарных дней со дня подписания договора с оплатой авансируемой суммы подрядчику.

### 3. Применяемые материалы

3.1. Используемые материалы для огнезащитного покрытия должны соответствовать

требованиям ГОСТ Р 53292-2009 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на её основе. Общие требования. Методы испытаний».

3.2. Состав должен представлять собой раствор антипиренов, предназначенный для внешней и глубокой обработки древесины и материалов из древесины.

Способы нанесения должны быть в соответствии с технической документацией на данный огнезащитный состав.

3.3. Огнезащитный состав должен быть снабжен соответствующей маркировкой и упакован в тару, не допускающую утраты огнезащитных свойств в течение установленного срока годности при соблюдении условий хранения и транспортировки, а также отвечающую требованиям технической документации.

3.4. Расход состава должен быть строго регламентирован и быть достаточным для обеспечения требуемого уровня огнезащиты, наносится не менее двух слоев огнезащитного состава.

3.5. Качество применяемых материалов должно соответствовать сертификатам, действующим стандартам, техническому заданию и могут проверяться Заказчиком до начала производства работ.

#### **4. Условия выполнения работ**

4.1. Выполнить огнезащитную обработку в соответствии с требованиями руководящих документов (см. раздел 6 настоящего Технического задания). Обработать огнезащитным составом обрешетку кровли, стропила, балки, стойки, откосы, деревянный настил чердачного помещения, другие элементы чердачного покрытия и кровли внутри помещения чердака. Средства огнезащиты наносить ровным слоем, без пропусков и наплывов, тщательно обрабатывать места соединения отдельных деталей.

4.2. Подрядчик должен обеспечивать возможность контроля и надзора со стороны Заказчика за ходом выполнения работ, представлять по требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию.

4.3. В случае повреждения при производстве работ материалов, элементов деревянных конструкций и коммуникаций объекта Заказчика, Подрядчик производит их восстановление за свой счет и собственными силами.

6.3. Подрядчик обязан организовать производственный контроль качества, который включает: входной контроль материалов, а также операционный контроль выполнения работ. Подрядчик обязан обеспечить условия для проведения Заказчиком контроля выполняемых работ.

#### **5. Требования к организации работ**

5.1. Исполнитель до начала выполнения работ должен представить Заказчику список работников (фамилия, имя, отчество), а также перечень машин и другой техники с указанием государственных номеров и марок машин, доставляющих материалы, оборудования и другие грузы для выполнения работ.

5.2. Допуск лиц подрядной организации на объект будет производиться только по предварительно согласованным спискам, и при наличии документов, подтверждающих их личность, после прохождения инструктажа по охране труда и пожарной безопасности.

- 5.3. Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются.
- 5.4. Исполнитель до начала производства работ должен согласовать с Заказчиком:
- порядок оперативного руководства и действий при возникновении аварийных ситуаций;
  - места и условия подключения временных сетей электроснабжения;
  - график выполнения работ на конкретном объекте.
- 5.5. При выполнении обработки огнезащитным составом необходимо учитывать, что работы будут производиться в условиях работы учреждения. Время и режим производства работ согласовывается с администрацией Заказчика, с учетом следующих требований:
- производство работ в зданиях с пропускной системой входа;
  - режим работ: с 8-00 до 16-00, выходные дни – суббота, воскресенье;
  - уборка и вывоз мусора ежедневно.

## **6. Нормативные требования**

- 6.1. Выполняя работы по огнезащитной обработке деревянных конструкций Подрядчик обязан соблюдать нормативно-технические требования действующих законодательных и нормативно-технических документов, в том числе:
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности";
  - Федеральный закон от 23.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09. 2020 года № 1479 «О противопожарном режиме»;
  - Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;
  - ГОСТ Р 53292—2009 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на ее основе. Общие требования. Методы испытаний»;
  - НПБ 251-98 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на ее основе. Общие требования. Методы испытаний»
  - СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;

## **7. Требования к Исполнителю (подрядной организации)**

- 7.1. Исполнитель (подрядная организация) должен иметь действующую лицензию МЧС России на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

## **8. Требования к безопасности работ**

- 8.1. Технология и качество выполняемых работ должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации;
- 8.2. При проведении работ использовать сертифицированные материалы и оборудование.
- 8.3. При выполнении работ соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности, требований нормативно-технических документов и санитарно-гигиенических норм возлагаются на персонал Подрядчика.

## **9. Требования к результатам работ (приемка выполненных работ)**

9.1. Результаты работ передаются Исполнителем Заказчику по акту выполненных работ.

9.2. После выполнения работ осуществляется проверка качества огнезащитной

обработки. 9.3. Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций производится

по горючести обработанной стружки;

9.4. Проверка качества огнезащитной обработки осуществляется за счет Подрядчика.

9.5. По завершении работ Исполнитель предоставляет Заказчику полный пакет документов:

- сертификаты на огнезащитные составы (санитарно-гигиенический и пожарный),

- акт выполненных работ,

- счета и счет-фактуру,

- Заключение-протокол испытаний по контролю качества огнезащитной обработки сгораемых конструкций,

- другие необходимые документы (по запросу Заказчика).

9.6. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работ в случае обнаружения недостатков, которые являются существенными и не могут быть устранены Подрядчиком.

9.7. Срок гарантии качества – не менее 36 месяцев с момента подписания Акта выполненных работ.

9.8. Гарантии качества распространяются на все элементы и работы.

### **Контактное лицо по техническим вопросам:**

Заместитель главного врача по технической части

**Булычёв Кирилл Андреевич;**

Тел.: +7(917) 931-64-43